

İLAN

BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Bozcaada Belediye Başkanlığımıza ait ilçemiz Cumhuriyet Mahallesi Sanayi Sitesinde bulunan tapunun 188 ada 200 parsel nosunda kayıtlı B/2 kapı nolu dükkan vasıflı taşınmazın 2886 sayılı Devlet ihale kanununun 45. Maddesi gereğince 3 yıllığına kiralanmak üzere ihalesi yapılacaktır. Dükkan vasıflı taşınmaz depo-yatakhane gibi amaçlarla kullanılmayacak olup sanayi sitesine uygun (Marangoz, Kaynak İşleri, Demir Doğrama vb.) işlerde faaliyette bulunulmak üzere kiralama ihalesi yapılacaktır.

1) İhale 06 Nisan 2023 Perşembe günü saat 14.00 ' da Bozcaada Belediye Başkanlığı Belediye Encümen salonunda yapılacaktır.

2) Bahse konu taşınmazın aylık ihale muhammen bedeli **5000.00 tl (Beşbintürklirası)** olup geçici teminatı **5400.00 tl** 'dir.Geçici teminatın ihale günü olan **06.04.2023** tarihinde saat **12.30 'a** kadar belediyemiz veznesine yatırılması gerekmekte olup bu saatten sonra başvuru işlemi alınmayacaktır.

3) Daha önce Belediyemiz ihalesine katılıp da çeşitli nedenlerden dolayı haklarında haciz ve tahliye işlemi yapılmış olan şirket ve şahıslar ihaleye alınmayacaklardır. İhaleye katılacak olan katılımcıların ihale tarihi itibari ile Başkanlığımıza borcunun bulunmaması gerekmektedir.

4) İhaleye katılacak olan taliplilerden istenecek evrak ve belgeler ;

- **En az 3 yıldır** Bozcaada sınırları içerisinde ikamet ettiklerini gösterir ikametgah belgesi
- Sabıka Kaydı
- Nüfus Kayıt Örneği
- Başkanlığımıza borcu olmadığına ilişkin 'Borcu Yoktur' Belgesi
- Geçici Teminat Makbuzu veya teminat mektubu ile ihale şartname ücreti.
- Vekaleten katılım halinde noter tasdikli vekaletname
- Faaliyet alanı olarak şartnamede belirtilen işler dışında kullanılmayacağına ilişkin taahhütnamenin imzalanarak ihale dosyasına eklenmesi gerekmektedir.

Tüzel kişilerde ise bu maddelerde belirtilenler dışında sicile kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı 2023 yılı içerisinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişiliğin tüzel kişilik adına ihaleye katılacak olan veya teklifte bulunacak olan kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletname veya imza sirküleri, müşterek isteklilerde noterden alınmış ortak girişim beyannamesi, ortaklık sözleşmesi ve imza sirkülerini talep dilekçesi ekinde ihale komisyon başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir.

5) Başkanlığımız ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir.

6) İhale şartnamesinin **350.00 tl** ihale dosya ücreti karşılığında Belediyemiz Gelirler Müdürlüğümüzden temin edilmesi gerekmektedir.

2886 sayılı kanunun 17. Maddesi gereğince

TALİPLERE İLANEN DUYURULUR

